

# Download Usufruit, Usage Et Habitation

DROIT D'USAGE ET D'HABITATION : UN DROIT RESTREINT QUI PEUT ETRE AVANTAGEUX - Un droit de propriété peut être vendu dans sa totalité ou de façon démembrée. Ainsi, rien n'empêche le propriétaire d'un logement de transmettre ou vendre son droit réel sur le bien: l'usufruit (qui permet la jouissance du bien, la perception.....« Si l'usufruit comprend des choses dont on ne peut faire usage sans les consommer, comme l'argent, les grains, les liqueurs, l'usufruitier a le droit de s'en servir, mais à la charge de rendre, à la fin de l'usufruit, soit des choses de même quantité et qualité soit leur valeur estimée à la date de la restitution. This book was originally published prior to 1923, and represents a reproduction of an important historical work, maintaining the same format as the original work. Par acte du 31 mai 2006, Mme X est devenue l'unique propriétaire d'une parcelle sur laquelle M. Y s'est réservé un droit d'usage et d'habitation conjointement avec celle-ci ; après la séparation du couple en 2010, Mme X a assigné M. Y en partage.